



Comune di San Vito

Provincia del Sud Sardegna

SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

UFFICIO TRIBUTI

AVVISO NUOVA IMU ANNO 2020

Istruzioni per il versamento

Con provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle Entrate prot. n. 214429 del 26 maggio 2020, emanato ai sensi del citato articolo 1, comma 765, della legge n. 160 del 2019, sono state disciplinate, tra l’altro, le modalità di versamento dell’IMU secondo le disposizioni di cui all’articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241.

Ciò premesso si rende noto che i versamenti dell’IMU tramite il modello F24 sono effettuati utilizzando i codici tributo già istituiti con le risoluzioni n. 35/E del 12 aprile 2012 e n. 33/E del 21 maggio 2013, di seguito elencati:

- “**3912**” denominato: “**IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - COMUNE**”;
- “**3913**” denominato “**IMU - imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale - COMUNE**”;
- “**3914**” denominato: “**IMU - imposta municipale propria per i terreni – COMUNE**”;
- “**3916**” denominato: “**IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE**”;
- “**3918**” denominato: “**IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati – COMUNE**”;
- “**3923**” denominato “**IMU - imposta municipale propria – INTERESSI DA ACCERTAMENTO - COMUNE**”;
- “**3924**” denominato “**IMU - imposta municipale propria – SANZIONI DA ACCERTAMENTO - COMUNE**”;

- **“3925” denominato “IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO”;**
- **“3930” denominato “IMU – imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE”.**

Inoltre, per esigenze di monitoraggio, per il versamento tramite il modello F24 dell’IMU relativa ai fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita, di cui all’articolo 1, comma 751, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, è istituito il seguente codice tributo:

- **“3939” denominato “IMU - imposta municipale propria per i fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita - COMUNE”.**

In sede di compilazione del modello F24, i suddetti codici tributo sono esposti nella sezione “IMU E ALTRI TRIBUTI LOCALI”, in corrispondenza delle somme indicate esclusivamente nella colonna “*importi a debito versati*”, riportando i seguenti dati:

- nel campo “*codice ente/codice comune*” indicare il codice catastale del comune di San Vito (I402);
- barrare la casella “*Ravv.*” se il pagamento è effettuato a titolo di ravvedimento;
- barrare la casella “*Acc.*” se il pagamento si riferisce all’acconto;
- barrare la casella “*Saldo*” se il pagamento si riferisce al saldo. Se il pagamento è effettuato in un’unica soluzione, barrare entrambe le caselle “*Acc.*” e “*Saldo*”;
- nello campo “*Numero immobili*” indicare il numero degli immobili (massimo 3 cifre);
- nel campo “*Anno di riferimento*” indicare l’anno d’imposta a cui si riferisce il pagamento, nel formato “AAAA”. Nel caso in cui sia barrata la casella “*Ravv.*” indicare l’anno in cui l’imposta avrebbe dovuto essere versata.

SI PRECISA CHE IL CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI SAN VITO (SU)

E’ IL SEGUENTE: I402.